

Министерство сельского хозяйства
Российской Федерации
Илекский зоотехнический техникум-филиал
Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРИКАЗ

23 августа 2017 г.

№ 34-ст

**Об установлении платы за
проживание в студенческом
общежитии Илекского зоотехнического
техникума – филиала ФГБОУ ВО
Оренбургский ГАУ**

В соответствии с:

- ч. ч. 1,4 ст. 154, ст. 155, ч. ч. 1, 2, 3, 4, ст. 156, ч. ч. 1,2 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации,

- ч. 3. ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- приказом Минсельхоза России от 18.11.2014 N 455 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации"

- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»,

- постановлениями Правительства Оренбургской области от 17.08.2012 г. № 686-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Оренбургской области», от 10.11.2016 г. № 830-п «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области», от 05.12.2016 г. № 908-п «О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Оренбургской области»,

- приказом Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 29.11.2016 г. № 134-т/э «О корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2017 год для ООО «Илек-Тепло» и внесении изменений в приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 08.12.2015 г. № 128-т/э»,

- приказом Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 22.12.2016 г. № 248-э/э «Об утверждении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Оренбургской области, на 2017 год»;

- приказом Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 18.12.2015 г. № 149-т/э «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям филиала "Оренбургский" ПАО "Т-Плюс", долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для филиала "Оренбургский" ПАО "Т-Плюс", показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения филиала "Оренбургский" ПАО "Т-Плюс"»,

- письмами Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.11.2014 г. № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», от 16.03.2016 г. № ДЛ-109/09 «Об оплате проживания в общежитиях»

- решением Совета техникума от 14.06.2017г. протокол №4

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2017 размер платы за пользование жилыми помещениями в общежитии (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов согласно приложению №2.

2. Установить размер платы за проживание в общежитиях для абитуриентов, командированных лиц, а также родственников, прибывающих к студентам, проживающим в общежитии, - 250 рублей за сутки проживания. Оплату проживания указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилыми помещениями в общежитии (платы за наем) и платы за коммунальные услуги студентов, отнесенных к категориям детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства.

4. Проживающим в общежитии оплату производить ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за расчетным (расчетный месяц - месяц потребления) посредством внесения денежных средств в кассу или расчетный счет техникума. Пеню начислять с одиннадцатого числа месяца, следующего за расчетным, из расчета 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки оплаты. В случае просрочки оплаты более 90 дней подряд, начиная с 91 дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пеня начисляется в размере 1/130 ставки рефинансирования, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5. Программисту Ерафеевой Т.В. разместить настоящий приказ на сайте техникума.

6. Старшему бухгалтеру осуществлять контроль за своевременным внесением проживающими в общежитии за пользование жилыми помеще-

ниями в общежитии (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

7. Приказ № 30 от 25.02.2016 «Об оплате за общежитие» считать утратившим силу с 01.09.2017 г.

8. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя директора по воспитательной работе Сапогиной Т.А.

И.о. директора Илекского зоотехнического
техникума – филиала ФГБОУ ВО
Оренбургский ГАУ



Н.В. Петрик

Нормативы потребления коммунальных услуг

1. В соответствии с Постановлением Правительства Оренбургской области от 17.08.2012г. №686-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Оренбургской области» нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях:

	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях (Гкал на 1 кв.метр)
Илекский район	0,0428

2. В соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 10.11.2016 г. №830-п «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области» нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению:

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	Куб.метров в месяц на одного человека	4,50	-	4,50

3. В соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 05.12.2016г. №908-п нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях всех типов:

Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления				
			Количество человек, проживающих в помещении				
			1	2	3	4	5 и более
Общежития, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения		1	145	144	143	142	141
		2	146	145	144	143	142
		3	147	146	145	144	143
		4 и более	148	147	146	145	144

Приложение №2
к приказу № 34 от «23» августа 2017г.

Расчет стоимости за пользование жилыми помещениями в общежитиях (плата за наем) и платы
за коммунальные услуги
для студентов, обучающихся по очной форме обучения
(из расчета занимаемой площади 6м2)

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф (руб.)	Коэффициент	Размер платы с чел. в месяц (руб.)
1	Отопление на 1 кв.м.	0,0428 Гкал	1879,00	0,4	32,2
2	Холодное водоснабжение, на 1 чел. в мес.	4,50 куб.м.	22,17	0,8	79,8
3	Водоотведение, на 1 чел. в месяц	4,50 куб.м.	67,85	0,8	244,2
4	Электроснабжение с чел. 1 чел в комнате 2 чел. в комнате 3 чел. в комнате 4 чел. в комнате 5 и более чел. в комнате	145 кВт/ч 144 кВт/ч 143 кВт/ч 142 кВт/ч 141 кВт/ч	1,97	0,7	199,9 198,6 197,2 195,8 194,4

Итого:

- 1 чел в комнате 6 кв.м. – 556,10руб.
- 2 чел в комнате 6кв.м. – 554,80 руб.
- 3 чел. в комнате 6 кв.м. – 553,40 руб.
- 4 чел. в комнате 6 кв.м. – 552,00 руб.
- 5 и более чел. в комнате – 550,60 руб.

ПРИКАЗ

№ 126 па

от 18.08.2015 г.

«Об оплате за проживание
в общежитии филиала»

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
ПРИКАЗЫВАЮ:

п.1

1. Ввести с 1 сентября 2015 года на 2015/2016 учебный год следующий размер оплаты за проживание в студенческом общежитии Адамовского с/х техникума- филиала ФГБОУ ВПО Оренбургский ГАУ:

1.1. Со студентов очной формы обучения – 150 рублей в месяц;

1.2. Со студентов заочной формы обучения и абитуриентов – 200 руб. в сутки.

1.3. Студентам, являющимся детьми сиротами и детьми, оставшимся без попечения родителей, места в студенческом общежитии предоставляются бесплатно в первоочередном порядке.

2. Оплата, предусмотренная в п. 1 настоящего приказа, может быть изменена по соответствующему приказу директора филиала.

3. Коменданту общежития Бузулукской Татьяне Михайловне осуществлять контроль оплаты за проживание.

4. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя директора по воспитательной работе Ларину Анну Юрьевну.

п.2

II. Установить следующие нормативы оплаты за проживание в общежитии жильцов, являющимися сотрудниками филиала:

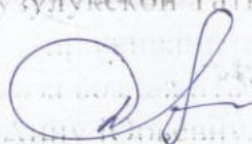
- за 1 кв.м жилой площади – 4 руб., соответственно за комнату, площадью 18 кв. м.- 72 руб.

- за коммунальные услуги в расчете на одного человека в следующих размерах: водоснабжение-33,53 руб.; водоотведение 24,51 руб.

- за отопление 24,24 руб. за 1 кв. м.

- за электроэнергию- 134 руб. на каждую комнату.

Директор филиала



В.А.Слободяник

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Покровский сельскохозяйственный колледж - филиал
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения
высшего образования
«Оренбургский государственный аграрный университет»

ПРИКАЗ

28 августа 2017 г.

№ 179

х. Степановский Оренбургского района

Об установлении платы за проживание в общежитии

Установить плату за проживание в общежитии Покровского с/х колледжа – филиала ФГБОУ ВО Оренбургский ГАУ на 2017-2018 учебный год обучающимся филиала в размере 150 (сто пятьдесят) рублей 00 коп. согласно прилагаемому расчету (Приложение).

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. директора филиала

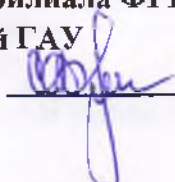


С.В. Сорокун

Утверждаю:

И.о директора

Покровского с/х колледжа-филиала ФГБОУ ВО
Оренбургский ГАУ

 С.В.Сорокун

Расчет размера платы за проживание в общежитии №1 для обучающихся
в Покровском с/х колледже-филиале ФГБОУ ВО Оренбургский ГАУ
с 01.09.2017 года.

Виды услуг	Единица измер.	Кол-во	Тариф	К-т (Приказ Минсельхоза РФ №455 от 18.11.2014г. Правила 1010 от 15.08.2014г., Правила 1190 от 14.11.2014)	Сумма (руб.)	К-т (установленный аемый филиалом ОУ)	Сумма (руб.)
Водоснабжение	1м ³	3,34	21,8	1	72,81	0,96	69,90
Водоотведение	1м ³	3,34	24,63	1	82,26	0,96	78,97
Теплоснабжение	1м ²	6	36,64	0,5	109,92	0,18	39,57
Электроэнергия	кВт/ч	115	1,97	0,9	226,55	0,493	111,69
Итого	х	х	х	х	245,77	х	150,07

Плата за проживание в общежитии № 1 рассчитывается по следующей формуле: (Мет.рекомендации НТ-362/09 от 20.03.2014. Письмо Минобнауки России от 26.03.2014г.) №09-567

Робщ. = Рк*0,5

Старший бухгалтер



В.Н.Мазепа

Экономист

А.Е.Бородай

ПРИКАЗ

30.08.2018

№ 45- ОД

г. Бузулук

Об утверждении
тарифов за проживание
в студенческом общежитии №1

В соответствии с:

- ч.3 ст.39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г. №273-ФЗ (в редакции от 23.07.2013г.),
- Приказом Министерства Образования и науки РФ от 15 августа 2014г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения»,
- постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;
- Методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20 марта 2014 №НТ-362/09;
- постановлениями Правительства Оренбургской области от 10.11.2016г. №830-п «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области», от 05.12.2016 г. №908-п «О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Оренбургской области»;
- приказами Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов;
- решениями городского совета депутатов города Бузулука

приказываю:

1. Утвердить с 01.09.2018 тарифы на проживание в общежитии №1 БГМТ – филиала ФГБОУ ВО Оренбургский ГАУ согласно приложения №1.
2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии на время обучения студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот

и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

3. Заключение договоров на проживание студентов в общежитии возложить на коменданта общежития Савельеву Г.В.

4. Контроль за своевременной оплатой за проживание возложить на коменданта общежития Савельеву Г.В.

5. Коменданту Савельевой Г.В. довести содержание приказа до сведения всех студентов, проживающих в общежитии №1.

Директор филиала

С.А. Евсюков

Главный бухгалтер

Л.В. Чернова

Ознакомлена:
Комендант

Г.В. Савельева

КОПИЯ ВЕРНА

Копия *И. О. Савельева*

и. о. *И. О. Савельева*

Дата *30.08.2018* Подпись *Савельева*



УТВЕРЖДАЮ
 Директор БГМТ –
 филиала ФГБОУ ВО
 Оренбургский ГАУ
 С.А.Евсюков

ТАРИФЫ

На проживание в студенческом общежитии №1
 БГМТ – филиала ФГБОУ ВО Оренбургский ГАУ
 С 01 сентября 2018 года

Категория нанимателей	Плата
Студенты дневного отделения	350 – рублей в месяц за место с обычными условиями
Студенты заочного отделения	150 – рублей в сутки

Заместитель директора
 по учебной работе

Н.А. Есенкина

Главный бухгалтер

Л.В. Чернова

Выписка
из протокола заседания студенческого совета общежития № 2
от 10.10.2018 года

присутствовали - 9 человек

повестка дня :

1. Утверждение платы за проживания в общежитие .

Слушали воспитателя студенческого общежития Матвиенко И.И.

Она представила расчеты за проживания в общежитие 350.00 руб. и 424.49 руб.

В ходе обсуждения были приведены актуальные доводы по поводу утверждения оплаты за проживания в размере 350.00 руб . (материальная несостоятельность)

Решили: ходатайствовать перед администрацией об утверждении оплаты за проживания в общежитие в размере 350.00 рублей.

Председатель :



Сибикина М.

Секретарь:



Павельева Ю.